

ТЕЛЕЦКОЕ ОЗЕРО · ТУРОЧАКСКИЙ РАЙОН

Артыбаш у Серебряного ключа

Видовой склон над Артыбашем, рядом с родником и смотровой площадкой.



Поляна у лесистого склона в Артыбаше.

ТЕЛЕЦКОЕ ОЗЕРО · ТУРОЧАКСКИЙ РАЙОН

На высоте над Телецким

От Серебряного ключа склон поднимается к лесной поляне. В просветах между деревьями видны крыши Артыбаша, вода и горы на другой стороне озера.

Участок расположен выше села. Хвойный лес даёт тень, а открытая часть обращена к озеру. Именно с поляны лучше всего читается рельеф этой земли.



Серебряный источник у лесной тропы.

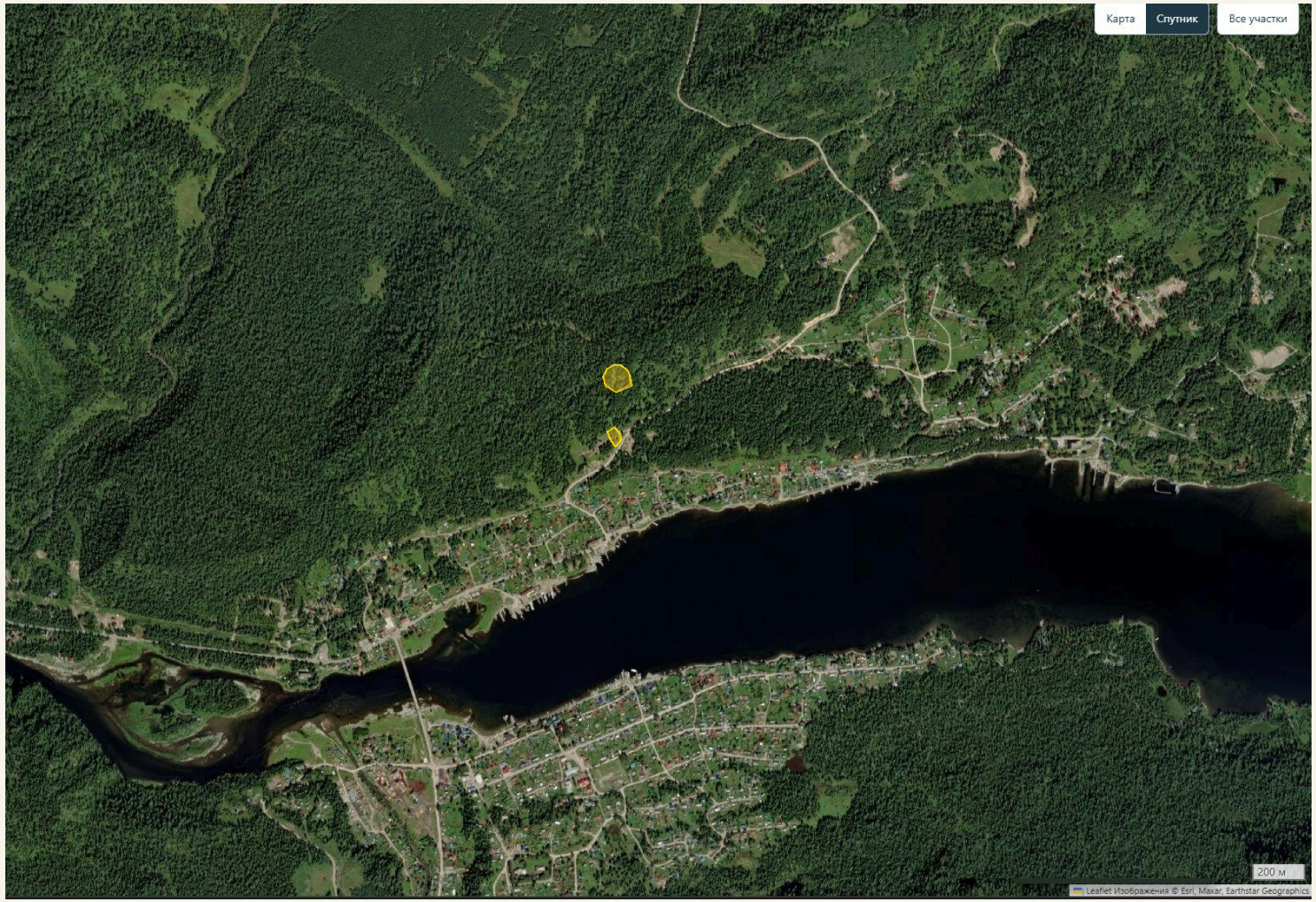
ТЕЛЕЦКОЕ ОЗЕРО · ТУРОЧАКСКИЙ РАЙОН

Два сезона северного Телецкого

Летом из Артыбаша выходят катера к водопадам Телецкого озера. Зимой отсюда ездят на гору Кокуя, к склонам курорта «Телецкий».

Для участка рассматриваются семейная резиденция или небольшой парк-отель. Собственник также открыт к обсуждению партнёрства.

Участок и Телецкое озеро



Границы на склоне



Как добраться

Артыбашское сельское поселение, северная оконечность Телецкого озера. Ориентиры на месте — источник Серебряный ключ и смотровая площадка над селом.

171 км
аэропорт Горно-Алтайска

160 км
автовокзал Горно-Алтайска

259 км
ж/д вокзал Бийска

Обсудить участок или просмотр

Отдел продаж «Земли Алтая»
+7 (913) 893-91-91 · zor.ek-11@mail.ru

zemlialtaya.ru/artybash-u-serebryanogo-klyucha/

Земли населённых пунктов. Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Водоснабжение предполагается от скважины. Обустройство электроснабжения в паспорте отнесено к сельской администрации.

Ноябрь 2026. Предложение собственника до конца 2026 года — 380 000 ₽ за сотку. Возможен партнёрский формат.

КАДАСТРОВЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

Артыбаш · Серебряный ключ

0,9465 га · 1 участок · Строки 1–1

Кадастровый номер	га
04:03:090202:2132	0,9465